



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване  
 Осъществяване на предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ  
20170605-00115-0057(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Решение номер: РД-01-1311 От дата: 05/06/2017 дд/мм/гггг

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00115

Поделение: \_\_\_\_\_

Изходящ номер: \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_

Коментар на възложителя:

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

## I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:

Община Русе

Национален регистрационен номер:

000530632

Пощенски адрес:

пл. Свобода 6

Град:

Русе

код NUTS:

BG323

Пощенски код:

7000

Държава:

BG

Лице за контакт:

инж. Пламена Пасева - Гл. експерт дирекция  
Европейско развитие; Албена Добрева -  
главен експерт отдел Обществени поръчки  
082 881725

Телефон:

082 881706

Електронна поща:

mayor@ruse-bg.eu

Факс:

082 834413

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

[www.ruse-bg.eu](http://www.ruse-bg.eu)

Адрес на профила на купувача (URL):

<http://ruse-bg.eu/bg/displayzop/586/290/index.html>

## I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

Министерство или друг държавен орган,  
включително техни регионални или местни  
подразделения

Публичноправна организация

Национална агенция/служба

Европейска институция/агенция или  
международна организация

Регионален или местен орган

Друг тип: \_\_\_\_\_

Регионална или местна агенция/служба

## I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

Обществени услуги

Настаняване/жилищно строителство и места  
за отдих и култура

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и веронзповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**I.4) Основна дейност**  
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не

**II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input checked="" type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
3
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

#### РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<p><b>IV.1) Наименование</b>          Упражняване на авторски надзор при изпълнение на СМР за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради" на сграда:          Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Алеко Константинов“ № 12, бл. „Люляк“</p>													
<p><b>IV.2) Обект на поръчката</b>  <input type="checkbox"/> Строителство  <input type="checkbox"/> Доставки  <input checked="" type="checkbox"/> Услуги</p>													
<p><b>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</b>          Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.          Упражняване на авторски надзор при изпълнение на СМР за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради" на сграда:          Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Алеко Константинов“ № 12, бл. „Люляк“          Разгънатата застроена площ на сградата е 875,81 кв. м.          Кратка информация за обекта:          В изготвения работен проект е дадено проектно решение и са предвидени енергоспестяващи мерки по сградата – подмяна на дървена и метална дограма, полагане на топлоизолация на външни стени, на покрив, на под към външен въздух, както и необходимите съпътстващи дейности.          Предвидено е извършване на СМР по части: Архитектура, Енергийна ефективност, Строителни конструкции, Електрическа, Пожарна безопасност, План за безопасност и здраве и План за управление на строителните отпадъци.</p>													
<p><b>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</b></p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>												
<p><b>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</b></p> <table> <tr> <td>техническата спецификация</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>критериите за подбор</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>показателите за оценка на офертите</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> </table>		техническата спецификация	_____	(брой)	критериите за подбор	_____	(брой)	показателите за оценка на офертите	_____	(брой)	изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)
техническата спецификация	_____	(брой)											
критериите за подбор	_____	(брой)											
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)											
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)											
<p><b>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</b>          Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми          Идентификация на проекта:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>													

<b>IV.6) Разделяне на обособени позиции</b>			
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): Обектът, за който се упражнява авторски надзор е само един, поради което е нецелесъобразно разделянето на поръчката на обособени позиции.			
<b>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:	1000	Валута:	BGN
<b>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:</b> Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

**РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**

<b>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)</b> (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)			
Възложителят предвижда настоящата процедура да се проведе на основание чл. 79, ал. 1, т. 3, буква „в“ ЗОП във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП поради необходимостта от упражняване на авторски надзор при изпълнение на СМР за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на сграда: Многофамилна жилищна сграда в гр. Русе, ул. „Алеко Константинов“ № 12, бл. „Люляк“. С упражняване на авторски надзор по време на строителството се гарантира качествено и правилно изпълнение на проекта, което доведе до безпрепятствено осъществяване на обекта до въвеждането му в експлоатация. Съгласно чл. 162, ал. 2 от ЗУТ условията и редът за осъществяване на авторски надзор по време на строителството се определят чрез договор между възложителя и проектанта. Авторският надзор по всички части е задължителен за всички строежи от първа до пета категория включително.			
<b>V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)</b>			
„ЛИНК – РУСЕ“ ЕООД, ЕИК: 201513602, гр. Русе. Възложителят ще сключи договор с поканеното дружество на основание чл. 79, ал.1, т.3, б. „в“ от ЗОП. В тази връзка и предвид хипотезата на чл. 65, ал.1 от ППЗОП възложителят няма да прилага чл. 64, ал.2 и ал.3 ППЗОП. *На основание чл. 114 от ЗОП, договорът по настоящата поръчка ще влезе в сила от датата на писмено уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за осигурено финансиране.			
<b>V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):</b> открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)			
<b>V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ**

- обявлението за оповестяване откриването на процедура  
 поканата за участие  
 документацията

**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

<b>VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)</b>		
„ЛИНК – РУСЕ“ ЕООД следва да притежават застраховка „Професионална отговорност“ с покритие/съответствашо на обема и характера на поръчката или произтичащо от нормативен акт. „ЛИНК – РУСЕ“ ЕООД следва да осигури същия проектантски екип, изготвил работния проект за обекта. Преди сключване на договор поканеното дружество следва да изпълни задълженията си по чл. 65, ал.2 ППЗОП, като представи следните документи: 1. документи, удостоверяващи липсата на основание за отстраняване от процедурата (чл. 58, ал.1 от ЗОП): 1.1. за обстоятелствата по чл. 54, ал.1, т.1 – свидетелства за съдимост на законните представители на дружеството; 1.2. за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3 ЗОП: а) удостоверение от органите по приходите; б) удостоверение от общината по седалището на възложителя; в) удостоверение от общината по седалището на поканеното дружество; 1.3. За обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП – удостоверение от органите на Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда" 2. Декларации за липсата на обстоятелства по чл.54, ал.1, т.7 от ЗОП, подписани от законното представители на поканеното дружество.		
<b>VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване</b>		
Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Адрес за електронна поща срсadmin@sрс.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): <a href="http://www.src.bg">http://www.src.bg</a>		
<b>VII.3) Подаване на жалби</b>		
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: съгласно чл. 197, ал. 1, т. 5 ЗОП жалба може да се подаде в 10 дневен срок от публикуване на настоящото решение		
<b>VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение</b>		
05/06/2017 дд/мм/гггг		
<b>РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ</b>		
<b>VIII.1) Трите имена: (Подпис)</b>		
Пламен Пасев Стоилов		заличена информация на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД
<b>VIII.2) Длъжност:</b>		
Кмет на Община Русе		